

Veckomöte nr 32 den 18 april 2023

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande

Arne Molander

Närvarande vid kvällens möte var 37 medlemmar vilket ger 58%, samt kvällens två gäster, vår föredragshållare tillika medlem av Lark samt en övrig som är gäst för sista gången.

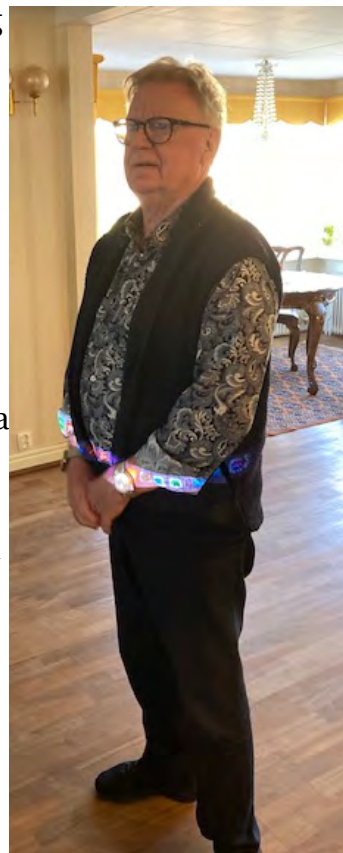
Dagens mat bestod av pannbiff, potatismos och grönsaker i form av en härlig grönsallad med dressing. Vidare serverades som vanligt lättöl och vatten. Även denna kväll gillades maten av klubbmedlemmar och gäster.

Presidenten öppnar dagens möte och hälsar medlemmar och våra gäster välkomna samt ger oss lite sedvanlig historik om den 18 april. Några händelser denna dag var att 1906 skedde en jordbävning i San Fransisco med magnituden 7,8 på Richterskalan, 1980 blev Rhodesia självständigt och erkänd under namnet Zimbabwe. Denna dag föddes Öllegård Wellton, en skådespelare som bland annat spelade Tommy och Annikas mamma i Pippi Långstrump. Och denna dag 1951 föddes också Teppas Fågelberg. Tom Heyerdahl, han som seglade den omtalade farkosten över Atlanten dog denna dag 2002.



Så var det dags för födelsedagsfirande som denna afton endast bestod av Peter Wållberg. Vi hurrade och sjöng sedvanligt för jubilarerna.

Presidenten slog åter ett slag för gäster som är ett viktigt påpekande, då detta många gånger genererar en ny medlem till klubben. Och denna kväll har detta gett oss en ny medlem inbjuden av Lars-Olof Eckerborn, nämligen Lars Wallenius. Lars som för sista gång var gäst i klubben svors härmed in på sedvanligt sätt av Presidenten.



Så blev det dags för veckans föredrag, Samhällsbyggnadsnämnden i Lerums Kommun. Föredragshållare Arne Molander och ordförande i nämnden, som denna mandatperiod består av Moderater och Socialdemokrater.

Arne är 64 år och uppvuxen i Lerum, Hallsås, Åtorp och Aspenäs. Gift med Marie-Louise, lärare på Knappekullaskolan. Arne är Ekonom i grunden och jobbat i näringslivet tills för 10 år sedan då han sa upp sig och startade eget bolag inom fastighetsbranschen. Parallellt med detta blev han politiker.

Varför politiker? Jo med lång erfarenhet i näringslivet och mycket åsikter om samhället som man vill kunna påverka, då vill man kanske bli politiker. Eller var det bara av påverkan från Magnus Lansensfeldt? Arne hade också viss erfarenhet som ordförande för Muff i sin ungdom.



Efter att under lång tid studerat och analyserat hur man jobbade med projekt inom politiken och hur alla dessa hanterades i långbänk och tog alldeles för lång tid till genomförandet, så kom funderingar om hur man kan påverka. Arne jobbade fram ett material bestående av utredningar och bilder som presenterades för en vän inom Centerpartiet med frågan om det verkligen gick till så här. Svaret från vännen var ja och med detta svar fattade han ett beslut 2014 att gå in fullt i politiken. Kunde blivit för Centerpartiet men landade hos Moderaterna och i opposition.



Vad händer så i Lerum? Från och med den nya mandatperioden så har för Lerums kommun ett samarbete mellan Moderaterna och Socialdemokraterna etablerats och arbetet har i Samhällsbyggnadsnämnden kommit i gång på ett mycket konstruktivt och bra sätt. Det man har fokuserat på är att se behovet för varje ingående ort i kommunen och inte bara titta till kommunen i sin helhet. Man har därför lagt mycket tid på att arbeta fram till ett genomtänkt samarbetsavtal med Socialdemokraterna och lagt fast budget för detta. Det har också skapats översiktsplaner, handlingsplaner och inte minst tidplaner för alla ingående orter i kommunen. Inte minst tidplan vilket är viktigt att veta. Fortsättningsvis skall focus vara på orterna och inte kommunen!



En annan fråga som belystes var bilfritt eller bilar i Lerum. Under förra mandatperioden blåste vindar att ingen biltrafik skulle finnas i centrum. Ej heller några parkeringsplatser, för att Lerum skulle bli bästa miljökommun i Västsverige. Detta trodde inte Moderaterna på vilket framfördes i opposition av Henrik Ripa och Arne förra mandatperioden.

Och i dag finns inget dokument om att alla bilar skall bort från centrum. I dag finns majoritet för att alla forskaffningsmedel skall tillåtas och att cykelbanor skall rustas upp och byggas ut.

En annan fråga som många gånger varit uppe till diskussion tidigare, är lägenheter på höjden eller villastad i kommunen. Hur skall Lerum se ut? I dag har man landat på att inte tro att man får fler lägenheter i centrum genom att bygga villor på landsbygden. Man har nu kommit fram till att bygga lägenheter på höjden tätt centralt och så sjunker höjden på bebyggelsen ju längre ut på landsbygden man kommer. Det fungerar mycket bra med markpriser och med leverne. Viktigt för centralt byggande är dock att det byggs parkeringsplatser för de som vill bo där.

När det gäller samhällsbyggande är det nödvändigt och enligt lag att Översiktsplaner tages fram var 4:de år. Detta har inte fungerat i Lerums Kommun. Ny plan har nu tagits fram 2022 och ligger klar. Senast före detta var 2008. Kommande projekt som ligger i pipen men störs tyvärr av järnvägen som är ett stort problem samt Geotekniken runt Säveån.

De projekt som ligger närmast är Säveåpark, 85 bostäder. Här måste först parkeringsfrågan lösas. Aspen Strand 550 bostäder är nu nära detaljplan. Problem där är markstabiliteten och konjunkturläget. Ytterligare några mindre projekt är under planering.

Med detta avslutar Arne sin genomgång och ger oss möjlighet till frågor!

Presidenten tackar Arne för ett intressant föredrag och vi ger veckans föredragshållare varma applåder.

Sekreteraren slår i klockan och dagens möte avslutas!

Vid pennan

LZE